VERFAHRENSVERMERKE Bebauungsplan und Örtliche Bauvorschriften 1 Aufstellungsbeschluss im Gemeinderat am 07.05.2015 2 Ortsübliche Bekanntmachung Aufstellungsbeschluss (§ 2 Abs. 1 BauGB) im Staufer Kurier am 13.05.2015 (Nr. 20) 3 Beteiligung der Öffentlichkeit (§ 3 Abs. 1 BauGB) 3.1 Bekanntmachung im Staufer Kurier am 13.05.2015 (Nr. 20) 3.2 Planauslage vom 08.06.2015 bis 22.06.2015 3.3 Info - Veranstaltung 4 Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (§ 4 Abs. 1 BauGB) mit Schreiben vom 28.05.2015 5 Öffentliche Auslegung (§ 3 Abs. 2 BauGB) 5.1 Beschluss im Gemeinderat am 15.10.2015 am 22.10.2015 (Nr.43) 5.2 Öffentliche Bekanntmachung im Staufer Kurier 5.3 Benachrichtigung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange durch Schreiben (§ 4 Abs. 2 BauGB) vom 26.10.2015 vom 30.10.2015 5.4 Öffentliche Auslegung bis 04.12.2015 6 Satzungsbeschluss ( § 10 BauGB und § 74 LBO ) im Gemeinderat am 27.01.2016 7 Die bundes- und landesrechtlichen Verfahrensvorschriften wurden beachtet Waiblingen, den 01.02.2016 B. Priebe B. Priebe

Bestätigung der Übereinstimmung mit dem Liegenschaftskataster.

Baubürgermeisterin

8 Inkrafttreten des Bebauungsplans (§ 10 Abs. 3 BauGB) durch ortsübliche Bekanntmachung im Staufer Kurier

am 04.02.2016 Nr. 5

Waiblingen, den 26.02.2015 Stadtbauamt - Vermessung

K. Martin

K. Martin





Übersichtsplan

## ZEICHENERKLÄRUNG

1. Art der baulichen Nutzung (§§ 1-15 BauNVO)

Industriegebiet (§ 9 BauNVO)

2. Sonstige Planzeichen

Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans (§ 9 Abs. 7 BauGB)

3. Nachrichtliche Übernahme

Bestehende Gebäude

Altlasten B-Fall

Rems-Murr-Kreis Stadt Waiblingen Gemarkung Waiblingen



Bebauungsplan und Satzung über Örtliche Bauvorschriften

"Zwischen B14 und Bundesbahn -Fortschreibung und Umsetzung Zentrenkonzept"

Lageplan

M.: 1:1000

Planbereich: 03.09

Verf.-Nr.: 3

Bestand der Planung Gesetzliche Grundlagen: 1 Blatt + gesonderter Texteil

Baugesetzbuch (BauGB) vom 23.09.2004
Baunutzungsverordnung (BauNVO) vom 23.01.1990
Landesbauordnung (LBO) vom 05.03.2010 mit den jeweils gültigen Änderungen

L. Bußmann

11.08.2015, mit redaktionellen Änderungen vom 07.12.2015

Baudezernat Waiblingen

B. Priebe

B. Priebe, Bürgermeisterin