

ERFOLGREICHE KONVERSION IN WAIBLINGEN

Roller Park:
modernes Bürogebäude
mit altem Charme



Krankenhaus-Areal:
Wohnen und Dienstleistungen
neu gedacht



WEITERE THEMEN IN DIESER AUSGABE:

- Stadtwerke Waiblingen GmbH – der lokale Energieversorger vor Ort
- Unternehmertag
- Gewerbegebiete und Immobilien
- Geoportal Waiblingen
- rommelag® Kunststoff-Maschinen Vertriebsgesellschaft mbH
- SERU Filmproduktion GmbH
- Fördermittel: KMU Innovativ

1. Gewerbegebiete und Gewerbeimmobilien

Wir informieren Sie gerne persönlich über Ihre Entwicklungsmöglichkeiten in unseren Gewerbegebieten, sowie über aktuelle Angebote an Gewerbeimmobilien. Kommen Sie auf uns zu!

2. Geoportail Waiblingen

Der Waiblinger Internetstadtplan mit vielen Informationen zu privaten und gewerblichen Grundstücken, Luftbildern und mobilitätsrelevanten Themen wie Buslinien und Standorte der Waiblinger Stadtmobile.

3. rommelag® Kunststoff-Maschinen Vertriebsgesellschaft mbH

Spezialisiert auf den Vertrieb von bottelpack® Anlagen mit der patentierten Blasen-Füllen-Schließen Technologie, ist rommelag® seit 1967 am Standort Waiblingen vertreten.

4. SERU Filmproduktion GmbH

Das kreative Team um Geschäftsführer Sebastian Runschke ist der erste Ansprechpartner, wenn es um die Produktion von anspruchsvollen Image- und Produktfilmen im B2B-Bereich sowie Kinofilmen geht.

5. Stadtwerke Waiblingen GmbH

Der moderne Energiedienstleister ist nicht nur ein zuverlässiger Partner für Unternehmen in Waiblingen und sogar ganz Baden-Württemberg, sondern trägt als Betreiber der Frei- und Hallenbäder zur Attraktivität des Standortes Waiblingen bei.

6. KMU Innovativ: Fördermittel für kleinere und mittlere Unternehmen

Das Bundesministerium für Bildung und Forschung fördert seit 2007 innovative Vorhaben von KMU in verschiedenen Technologiebereichen. Informieren Sie sich!





Sehr geehrte Damen und Herren,

mit unserem Wirtschaftsbrief „Waiblingen Wirtschaft aktuell“ informiert Sie die WTM GmbH Waiblingen zweimal im Jahr in einem kompakten und übersichtlichen Format über Dienstleistungsangebote der Waiblinger Wirtschaftsförderung, aktuellen Entwicklungen auf dem lokalen und regionalen Immobilienmarkt, Fördermittel und Zuschüsse der Europäischen Union, des Bundes und des Landes, sowie über viele weitere wirtschaftsrelevante Neuigkeiten und Themen.

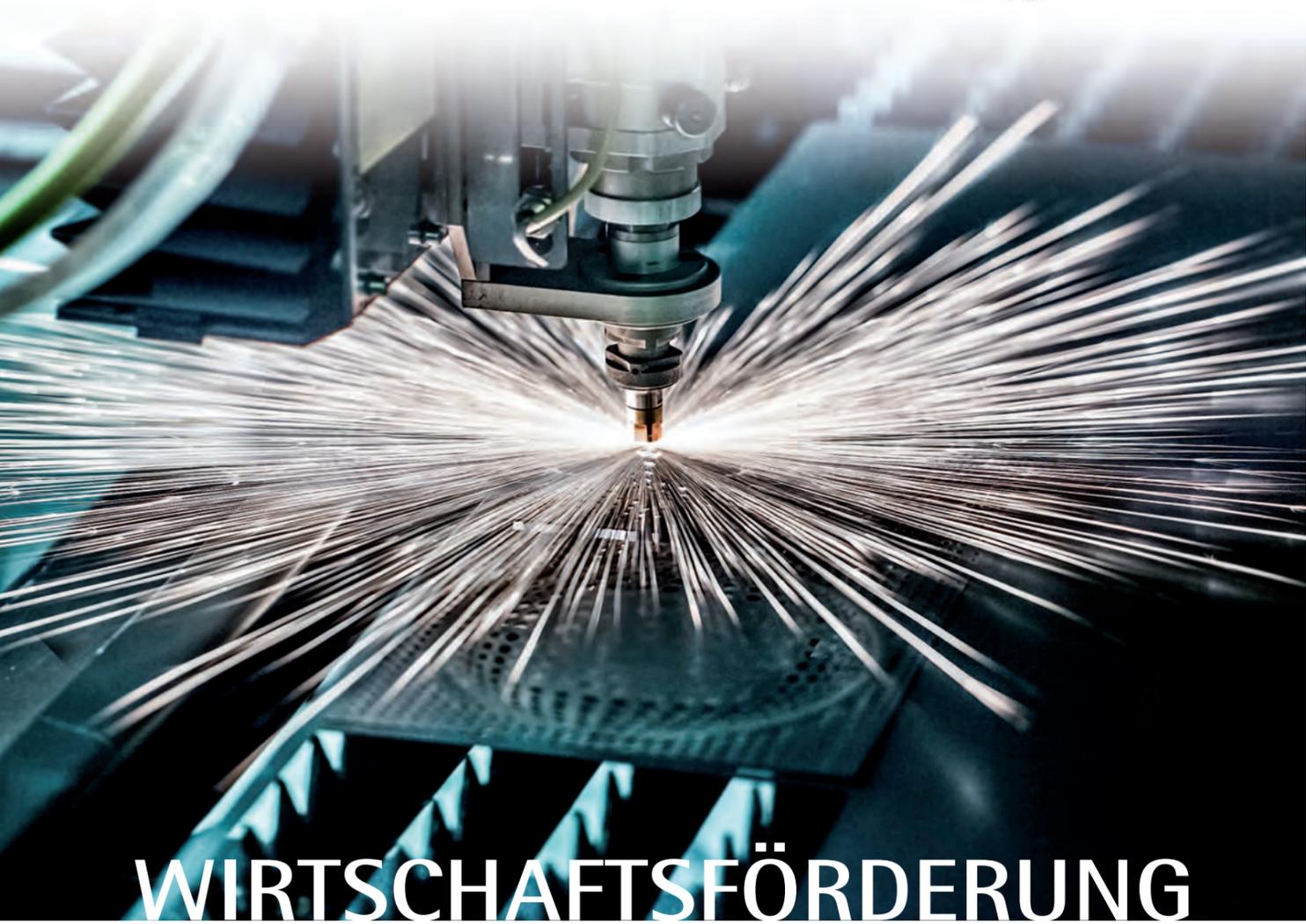
In dieser Ausgabe informieren wir Sie unter anderem über Beispiele erfolgreicher Konversion in unserer Stadt und die Rolle der Waiblinger Stadtwerke als

lokaler Energieversorger vor Ort. Darüber hinaus finden Sie interessante Portraits von Waiblinger Unternehmen, eine Vorstellung unseres Geoportals und vieles mehr.

Sollten Sie interessante Informationen für „Waiblingen Wirtschaft aktuell“ haben, so lassen Sie uns dies bitte wissen. Gerne berichten wir in der kommenden Ausgabe über Ihren Beitrag.

Ich wünsche Ihnen viel Spaß beim Lesen!

Andreas Hesky
Ihr Andreas Hesky



WIRTSCHAFTSFÖRDERUNG



Am 21. Juli fand im neu errichteten Paketzentrum der Deutsche Post AG DHL Group der diesjährige Unternehmertag statt. Niederlassungsleiter Christoph Meffert hieß die zahlreich erschienenen Unternehmerinnen und Unternehmer willkommen. Aufgrund des steigenden Paketvolumens reagiert die Deutsche Post AG DHL Group mit dem Bau von neuen Paketzentren mit integrierten mechanisierten Zustellbasen.

In seiner anschließenden Rede dankte Oberbürgermeister Andreas Hesky Herrn Meffert für die Bereitstellung der Räumlichkeiten zum Unternehmertag und betonte die Wichtigkeit der Post am Standort Waiblingen. Anschließend erläuterte OB Hesky die Lage des Wirtschaftsstandortes Waiblingen. Die finanzielle Situation der Stadt gestaltet sich ausgesprochen positiv. Dies liegt

auch an der positiven Entwicklung der Gewerbesteuererinnahmen, wofür sich der OB ausdrücklich bei der Unternehmerschaft bedankte. Themen wie die steigende Nachfrage nach Ganztagesbetreuungsangeboten in den Schulen der Stadt wurden ebenso erläutert, wie die laufenden Projekte der Stadtentwicklung. Angesichts der wachsenden Anzahl der Flüchtlinge appellierte der OB an die Unternehmerschaft, diesen Menschen Arbeit zu geben.

Franz Loogen - Geschäftsführer der Landesagentur für Elektromobilität und Brennstoffzellentechnologie - beleuchtete in seinem Impulsvortrag den aktuellen Stand der Elektromobilität in Baden-Württemberg. Loogen betonte, dass bereits heute schon etwa 80% der täglichen Fahrten mit einem E-Mobil zurückgelegt werden könnten. Sehr häufig seien höhere Anschaffungskosten für E-Mobile für viele ein Hemmnis, um von einem benzin- oder dieselbetriebenen Fahrzeug umzusteigen. Diese Kosten werden jedoch in den nächsten fünf Jahren massiv sinken. Gleichzeitig wird die elektrische Reichweite steigen. Für Firmenfahrzeuge werden bereits in etwa vier Jahren E-Mobile sehr oft preiswerter sein, als vergleichbare Verbrenner. Baden-Württemberg befindet sich im Vergleich zu den Wettbewerbsregionen Detroit, Kalifornien, Seoul und

Tokio im Bereich der Elektromobilität im Mittelfeld, bringt aber beste Voraussetzungen mit um sich künftig besser zu positionieren. Nach dem offiziellen Programm hatten die Unternehmerinnen und Unternehmer die Möglichkeit, sich in einem lockeren Rahmen bei Speis und Trank untereinander auszutauschen, neue Kontakte zu knüpfen und sich die neue mechanisierte Zustellbasis im Detail erklären zu lassen.





KONVERSIONSAREALE

DAS KRANKENHAUSAREAL

Im Januar wurde die über 140-jährige Krankenhausgeschichte in Waiblingen im Zuge der Klinikreform mit dem Rückbau der bestehenden Gebäude offiziell beendet. Bereits seit dem Juli 2014 war das Waiblinger Krankenhaus aufgrund der Eröffnung der Rems-Murr-Kliniken in Winnenden nicht mehr in Betrieb. Die Kreisbaugesellschaft Waiblingen mbH hat das rund 3,2 ha große Areal an der Winnender Straße im Jahr 2014 vom Rems-Murr-Kreis erworben und befindet sich mit der Tochtergesellschaft RMIM seit dem Jahr 2010 in der Planung, um das Areal neuen Nutzungen zuzuführen. Das Gelände befindet sich in einer äußerst attraktiven Hanglage mit Blick auf die Waiblinger Altstadt, welche zu Fuß in etwa fünf bis zehn Minuten zu erreichen ist.

Das 1974 errichtete Schwesternwohnheim im Südosten des Areals wird bereits umgebaut und im Erdgeschoss baulich erweitert, so dass im Dezember dieses Jahres ein Bezug durch das Grundbuchamt möglich sein wird. Durch die Grundbuchamtsreform des Landes Baden-Württemberg wird Waiblingen einer von landesweit 13 Standorten eines Grundbuchamtes sein. Die Kreisbaugesellschaft investiert für den Umbau rund 9,5 Millionen Euro.

Im Rahmen eines Investoren- / Architektenwettbewerbs wurde eine Fläche von 1,6 ha zur Wohnbebauung ausgeschrieben, die wiederum in vier Baufelder unterteilt wurde und Platz für ca. 130 Wohneinheiten bietet. Gewinner dieses Wettbewerbs sind die Siedlungswerk GmbH (Baufeld 1 und 3), sowie die

GWG-Gruppe (Baufeld 2 und 4). Verschiedene attraktive Wohntypen sollen entstehen. Unter sämtlichen Gebäuden befinden sich Tiefgaragen, von denen man barrierefrei in die Wohnung gelangt. Baubeginn auf den vier Baufeldern ist voraussichtlich Ende 2016.

Nach derzeitigem Planungsstand soll entlang der Winnender Straße das zukünftige Sozialdezernat des Landratsamts für 300 Mitarbeiter entstehen. Die endgültige Entscheidung hierüber wird vom Kreistag Ende dieses Jahres erwartet. Die Fläche zwischen dem Bau Feld 4 der Wohnbebauung und dem Grundbuchamt ist bis Ende 2019 für ein angedachtes Justizzentrum reserviert.

Um auf dem Areal für eine soziale Durchmischung der Bewohner zu sorgen, wird die Kreisbaugesellschaft zwischen dem angedachten Sozialdezernat und den Bau Feldern 2 bis 4 etwa 30 Mietwohnungen errichten. Zudem plant die Stadt Waiblingen dort die Errichtung einer Kindertagesstätte.

Ansprechpartner:
Johannes Berner
Telefon: 07151 95900-18
Telefax: 07151 95900-618
E-Mail: berner@kreisbaugruppe.de

www.kreisbaugruppe.de



DER ROLLER PARK

Im Osten der Stadt gelegen, befindet sich das ehemalige Areal der Werkzeug- und Werkzeugmaschinenfabrik Albert Roller KG. Im Jahre 1899 gegründet, war das Unternehmen der erste metallverarbeitende Betrieb Waiblingens. 1907 erfolgte der Umzug in die Schorndorferstraße und der Neubau der teilweise bis heute bestehenden Firmengebäude. Mit über 1.000 Mitarbeitern war die Albert Roller KG zeitweise der größte Arbeitgeber der Stadt. Mitte der 80er-Jahre kam dann das vermeintliche Aus. Die Stadt Waiblingen kaufte das 2,4 ha große Firmensareal und verpachtete das 140 Meter lange Fabrikgebäude an die Albert Roller KG weiter.

Bis zum Jahr 2006 war die Firma Roller Mieter des Fabrikgebäudes entlang der Schorndorfer Straße. Der Waiblinger Unternehmer Werner Strähle (Strähle Raum-Systeme GmbH) erwarb 2013 das ehemalige Fabrikgebäude mit etwa 4.200 m² Nutzfläche, das bis heute teilweise an die Waiblinger Dienste sowie an die Safelight GmbH vermietet ist.

Der erste Bauabschnitt mit ca. 1.800 m² wurde in der Zeit von Mai bis Juni 2014 fertiggestellt. Das Gebäude wurde generalsaniert, beginnend bei energetischen Maßnahmen, wie der Erneuerung der Fenster und der Isolierung der gesamten Dachfläche. Die vorhandene Haustechnik wurde vollständig entfernt und gegen moderne Komponenten ausgetauscht, die auch in Zukunft eine flexible Nutzung der Räume ermöglicht. Ein neues, innenliegendes Treppenhaus wurde ebenfalls realisiert. Alle Räume wurden grundsaniert. Wände und Decken wurden überarbeitet, im Erdgeschoss wurde ein neuer Estrich eingebracht. In allen Räumen wurde ein hochwertiger Bodenbelag verlegt.

Beim Umbau wurde darauf geachtet, den Charakter des Gebäudes zu erhalten. Maßnahmen zur Energieeinsparung, Barrierefreiheit und die Schaffung eines angenehmen Raumklimas mit hochwertigen Materialien standen im Fokus des Umbaus. Diese Maßnahmen kommen an. Die Kreissparkasse Waiblingen ist mit dem Kompetenzzentrum Kredit Mieter von ca. 1.800 m². Im zweiten

Bauabschnitt Ende 2015 kommen nochmals etwa 500 m² dazu. Die bisherigen Investitionskosten belaufen sich auf rund 2,0 Millionen Euro. Der dritte Bauabschnitt ist für das Jahr 2016 anvisiert.

Ansprechpartner:
Timo Nußbaum
Telefon: 07151 1714-329
Telefax: 07151 1714-529
E-Mail: t.nussbaum@straehle.de

www.straehle.de

Auch an anderer Stelle ist der Konversionsprozess in Waiblingen bereits gelungen, wie das Areal der ehemaligen Mineralbrunnen AG in Waiblingen-Beinstein zeigt. Das Areal der Ziegelei Hess am Bahnhof soll in Zukunft neuen Nutzungen zugeführt werden.



KONVERSIONSAREALE

GEWERBEGEBIETE / GEWERBEIMMOBILIEN WAIBLINGEN

Gewerbegebiet „Eisental – Erweiterung“



Das größte Waiblinger Gewerbegebiet glänzt unter anderem durch die hervorragende Verkehrsanbindung an die B14 und die B29 und die daraus resultierende einzigartige Lage mit hoher Werbewirksamkeit. Die Grundstücksgrößen richten sich nach Ihren individuellen Wünschen und Vorstellungen – aktuell stehen von insgesamt 10,00 Hektar noch 1,00 Hektar zur Verfügung.

Gewerbegebiet „Beinstein – Remswiesenstraße“



Das Gewerbegebiet an den Ufern der Rems ist speziell auf die Bedürfnisse von kleineren Firmen zugeschnitten, denen eine attraktive Lage zum Leben als auch zum Arbeiten genauso wichtig ist, wie schnelle Wege zu Kooperationspartnern, Kunden, Netzwerken und Verkehrswegen. Aktuell stehen 0,32 ha an freier Fläche zur Verfügung, die selbstverständlich auf Ihre Bedürfnisse zugeschnitten werden können.

Gewerbegebiet „Hegnach – Öffinger Weg“



Eine verkehrsgünstige Lage, eine sehr gute Infrastruktur und ein attraktives Umfeld zum Wohnen und Arbeiten – dafür und für vieles mehr steht das Gewerbegebiet in der Waiblinger Ortschaft Hegnach. Von einer Gesamtfläche von insgesamt 2 Hektar sind aktuell noch 0,45 Hektar verfügbar.

Durch das Scannen der QR-Codes gelangen Sie zu dem jeweiligen Exposé des ausgewählten Gewerbegebietes.

Immobilienportal Region Stuttgart

Unter immo.region-stuttgart.de finden Sie ein umfassendes Angebot an Gewerbegrundstücken, Büro-, Hallen- und Ladenflächen, sowie gewerbliche Sonderimmobilien in Waiblingen. Sie haben darüber hinaus auch die Möglichkeit kostenfrei Immobilien zu inserieren. Außerdem finden Sie auf dem Portal Marktberichte, Veranstaltungshinweise und Informationen rund um den Immobilienmarkt in der Region Stuttgart.

Aktuell finden Sie in Waiblingen unter anderem:



Büroflächen von 492 m² (1.OG komplett) und 176 m² (2.OG) im Gewerbegebiet „Ameisenbühl“ in gehobener Ausstattung zur Miete. Der Waiblinger Bahnhof liegt in Laufweite, vor dem Objekt befinden sich 40 Parkplätze im Freien. Zu den Ausstattungsmerkmalen zählen unter anderem: Aufzug, behindertengerechter Zugang, Einbauschränke, Büroküchen, DV-Verkabelung. Das Bürogebäude wurde 1989 errichtet.



Neubau einer 2.500 m² großen Halle mit angeschlossenem Verwaltungsgebäude in bester Lage im Gewerbegebiet „Eisental-Erweiterung“. Das Objekt wird 2016 fertiggestellt. Das Verwaltungsgebäude gliedert sich in das 1. und 2. OG (jeweils ca. 480 m², teilbar in ca. 215 m² und 263 m²). Im 3. OG befinden sich ca. 290 m² Büroflächen und eine ca. 170 m² große Werkwohnung mit Dachterrasse. Eine moderne Ausstattung, eine ebenerdige Einfahrt, drei LKW-Rampen, sowie beheizte Arbeitsbereiche sind geplant.

Sehr gerne informieren wir Sie über diese und viele weitere Angebot in Waiblingen und stellen den Kontakt zu den Eigentümern und den beauftragten Maklern her.

GEWERBEGEBIETE / IMMOBILIEN

GEOPORTAL WAIBLINGEN

Seit der Einführung des Geoportals Waiblingen sind bereits über 40.000 Aufrufe zu verzeichnen. Kein Wunder, denn dieser benutzerfreundliche Internetstadtplan richtet sich an alle Bürger, Interessenten, Unternehmen und Bauherren der Stadt Waiblingen und kann ganz einfach ohne Installationen oder Add-ons genutzt werden. Unter Federführung der Vermessungsabteilung wurde das Geoportal Ende 2009 unter anderem zur besseren Vermarktung von Bauplätzen freigeschaltet. Es können sowohl private als auch gewerbliche Grundstücke mit vielen baurechtlichen Informationen abgerufen werden. Später wurde das Geoportal um das Thema Mobilität erweitert. Die Streckenverläufe

aller Bus- und Bahnlinien, Haltestellen, Fahrpläne und Carsharing-Standorte wurden übersichtlich aufbereitet und lassen sich benutzerfreundlich abrufen.

Im Hintergrund lassen sich Informationen vom Stadtplan bis hin zur maßstabgetreuen Flurstücks- und Gebäudestruktur und einem aktuellen Luftbild abrufen. Damit diese großen Datenmengen ohne Verzögerung dargestellt werden können, greift das System auf vorgerechnete Kartenkacheln, sog. Caches, zu. Außerdem können Nutzer einfach und schnell nach Adressen, Flurstücksnummern und Koordinaten suchen und gewünschte Inhalte ausdrucken. Ein Ausbau der abrufbaren Themen und Inhalte ist geplant.

**Stadtverwaltung Waiblingen
Abteilung Vermessung**
Kurze Str. 24 (Marktdreieck 3.0G)
71332 Waiblingen

Ansprechpartnerin:
Katharina Schröder
Telefon: 07151 5001-345
Telefax: 07151 5001-518
E-Mail: Katharina.Schroeder@waiblingen.de

www.geoportal.waiblingen.de





UNTERNEHMEN

**ROMMELAG®
KUNSTSTOFF-MASCHINEN
VERTRIEBSGESELLSCHAFT MBH**

Die rommelag® Kunststoff-Maschinen Vertriebsgesellschaft mbH ist seit dem Juli 1967 am Standort Waiblingen vertreten. rommelag® ist heute in über 80 Ländern tätig und entwickelt, produziert und vertreibt aseptische Abfüllanlagen, mit deren Hilfe Kunststoffbehälter hergestellt, befüllt und verschlossen werden können. Die Hauptabsatzbereiche liegen in der pharmazeutischen Industrie. Ebenfalls sind die Bereiche Lebens-

mittel, Kosmetik und technische Produkte im Fokus. Mit bottelpack® Anlagen werden Infusionslösungen, Augentropfen oder Ampullen hergestellt. Neben dem Standort in Waiblingen hat rommelag® noch Vertriebsgesellschaften in der Schweiz, den USA und China. Die Anlagen werden an zwei Standorten in Deutschland und in der Schweiz entwickelt und kundenspezifisch gefertigt. Der Kerngedanke der bottelpack® Anlagen besteht in der patentierten Blasen-Füllen-Schließen (BFS) Technologie. Hierbei werden in einem Arbeitsschritt die Kunststoffbehälter hergestellt, mit

der gewünschten Flüssigkeit befüllt und verschlossen. Dies erfolgt aseptisch und garantiert einen optimalen Produktschutz, ein applikationsgerechtes Verpackungsdesign und hohe Ausbringungsraten. Durch diese 3-in-1 Lösung entfallen die bei vorgefertigten Behältern notwendigen Reinigungs- und Entkeimungsprozesse, was wiederum einen günstigeren Produktionsprozess garantiert. Die bottelpack®-Anlagen sind für Einzelbehälter sowie Ampullen als Taktanlagen oder Hochleistungsanlagen ausgelegt und können modular erweitert werden.

Das Dienstleistungsangebot vor Ort in Waiblingen umfasst:

- Verkaufsberatung
- After-Sales-Services

Ansprechpartner:
Andreas Häussner
Telefon: 07151 95811-34
Telefax: 07151 15526
E-Mail: Andreas.Haessner@rommelag.de

www.rommelag.com

SERU FILMPRODUKTION GMBH

Die SERU Film Produktion GmbH ist ein innovatives und kreatives Unternehmen im Bereich der Filmproduktion und hat seinen Sitz gemeinsam mit dem renommierten Atelier Busche für Werbefotografie im Gewerbegebiet Ameisenbühl. Seit 2006 entstehen Film- und Videoproduktionen im B2B-Bereich - sowohl für kleine und mittelständische Unternehmen, als auch für Weltkonzerne. Ob für die Hochdruckreiniger von Kärcher, Rasen- und Grundstückspflege-Maschinen von John Deere, oder die Spot-Live-Übertragung von MTB-Bundesliga Rennen - das 14-köpfige Team um Geschäftsführer Sebastian Runschke findet in den drei Studios in Waiblingen oder vor Ort am Set immer beste Möglichkeiten, die Themen und Produkte der Kunden spannend zu inszenieren und ins rechte Licht zu rücken.

Runschke ist gelernter Werbefotograf und hat ein Diplom der Hochschule der Medien Stuttgart als Ingenieur für Audio-Visuelle Medien. Der gebürtige Stuttgarter verbrachte jedoch seine Jugend in Südafrika. In Kapstadt hat Runschke seinen Schaffensbereich erweitert und produzierte schon früh kurze Werbeclips für europäische Auftraggeber. Geplant hatte er die Rückkehr nach Waiblingen zu dieser Zeit noch nicht. Während seines Aufenthalts in Südafrika baute er Schritt für Schritt sein Unternehmen auf und festigte bereits damals die enge Zusammenarbeit vor allem mit deutschen Auftraggebern. Nach der Rückkehr in die Heimat folgte auch der weitere Ausbau des Unternehmens in den Bereich der TV- und Kinofilmproduktion, wie das jüngste Werk „Der Kleine Rabe Socke 2“ eindrucksvoll beweist.

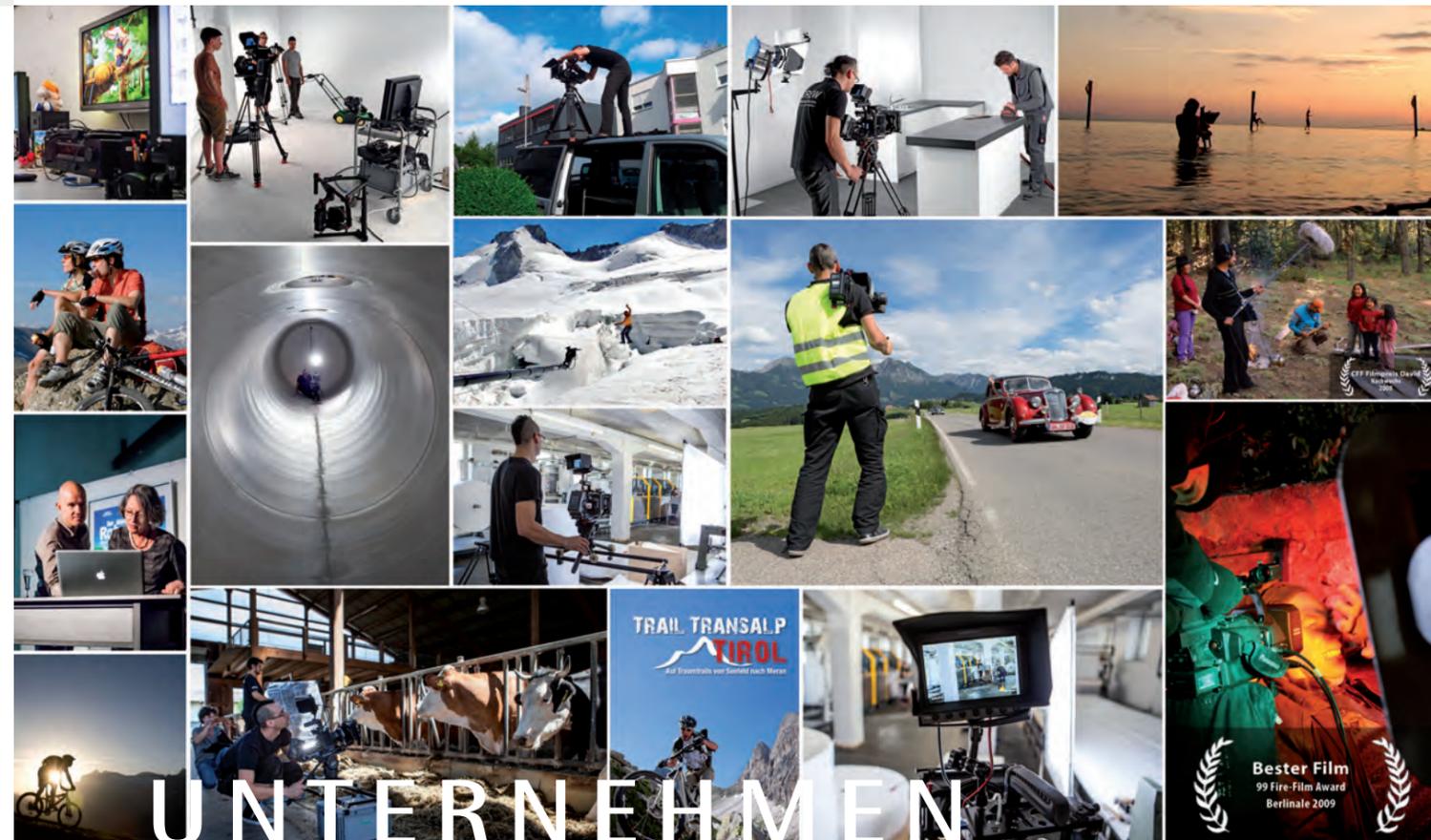
Das Dienstleistungsangebot von SERU umfasst:

- Produktfilme im B2B-Bereich
- Imagefilme im B2B-Bereich
- Kino- und TV-Produktionen
- 2D & 3D-Produktionen

SERU freut sich jederzeit über neue kreative Herausforderungen.

Ansprechpartner:
Sebastian Runschke
Telefon: 07151 707 50-0
Telefax: 07151 707 50-10
E-Mail: office@seru-film.com

www.SERU-Film.com



UNTERNEHMEN



STADTWERKE WAIBLINGEN GMBH – DER LOKALE ENERGIEVERSORGER VOR ORT

Die Stadtwerke Waiblingen GmbH wurde am 26. Juni 1991 gegründet und ist ein moderner Energiedienstleister mit den Sparten Strom, Erdgas, Wasser, Wärme und Bäder. Seit 1936 existieren die Stadtwerke bereits als städtischer Eigenbetrieb.

Etwa 140 Mitarbeiter und Auszubildende sind derzeit bei den Stadtwerken in den verschiedenen Geschäftsbereichen sowie in der Verwaltung und dem Kundenservice beschäftigt. 2014 wurde ein Umsatz von etwa 73 Millionen Euro erwirtschaftet.

Der Kundenservice und der direkte Kontakt zu den Kunden ist eines von vielen Erfolgsgeheimnissen der Waiblinger Stadtwerke. Eine umfassende und persönliche Beratung erfolgt im Kundenberatungszentrum telefonisch oder online aus erster Hand. Geschäftskunden steht zudem ein persönlicher Ansprechpartner zur Verfügung, der die Beratung und Betreuung übernimmt.

Das Unternehmen befindet sich zu 100% in kommunaler Hand und ist unabhängig von Energiekonzernen. Dies bedeutet, dass die Investitionen regional getätigt werden und in der Regel durch regionale Unternehmen realisiert werden. Die erwirtschafteten Gewinne fließen zurück an die Stadt und werden reinvestiert. Dies kommt sowohl den Bürgern, als auch den Unternehmen zu gute.

Als lokaler Energieversorger und Netzbetreiber bietet die Stadtwerke Waiblingen GmbH ein attraktives Produktportfolio an, welches auf die Bedürfnisse von Privat-, Gewerbe- und Geschäftskunden zugeschnitten ist. Diese Kunden befinden sich nicht ausschließlich in Waiblingen oder im Rems-Murr-Kreis, sondern werden in ganz Baden-Württemberg mit Strom und Gas versorgt. Geschäftskunden mit einem Jahresverbrauch von über 100.000 kWh Strom bzw. 1,5 Millionen kWh Erdgas erhalten zudem individuelle Energiepreisangebote. Ob für produzierendes Gewerbe oder Dienstleister mit diversen Standorten – für Unternehmen ist die Stadtwerke Waiblingen GmbH stets ein seriöser Partner.

Die Stadtwerke lieferten im Jahr 2014 rund 241 Millionen kWh Strom, davon ca. 60 Millionen kWh an Kunden außerhalb Waiblingens. Die Erdgasabgabe lag im selben Jahr bei 257 Millionen kWh.

Die Versorgung des Waiblinger Gemarkungsgebietes mit den Ortschaften Beinstein, Bittenfeld, Hegnach, Hohenacker und Neustadt mit sauberem Trinkwasser gehört seit jeher zu den Aufgaben der Stadtwerke. Darüber hinaus werden verschiedene Dienstleistungen erbracht, wie beispielsweise die Betriebsführung für die Wasserversorgung der Gemeinde Korb oder die Kooperation bei der Wasserversorgung der Gemeinde Schwaikheim.

Neben der Strom-, Erdgas- und Wasserversorgung ist für die Waiblinger Stadtwerke auch die Versorgung der Kunden mit Wärme ein bedeutendes Geschäftsfeld. Mit der Wärmelieferung in Form von Fernwärme oder Contracting bieten die Stadtwerke eine umweltfreundliche und zuverlässige Alternative zu konventionellen Heizanlagen an.



Als zuverlässiger Netzbetreiber unterhält die Stadtwerke Waiblingen GmbH folgende Leitungsnetze:

- Stromnetz: 984 km
- Erdgasnetz: 228 km
- Wassernetz: 407 km
- Wärmenetz: 27 km

Darüber hinaus ist auch der Ausbau des Breitbandnetzes für die Stadtwerke Waiblingen GmbH von großer Bedeutung. Im Jahr 2014 erfolgte in Bittenfeld der komplette Ortsnetzausbau auf Lichtwellenleiterbasis, um auch in dieser Ortschaft schnelles Internet über einen VDSL-Anschluss zu ermöglichen. Die Telekom Deutschland GmbH hatte 2014 in der Kernstadt und allen Ortschaften mit der Vorwahl 07151 den VDSL-Ausbau durchgeführt – jedoch nicht in Bittenfeld. Das Lichtwellenleiternetz ist an die Haupttrasse angebunden, die bereits in den Vorjahren ausgehend von der Kernstadt über die Ortschaften Hegnach, Hohenacker, Neustadt und zurück zur Kernstadt als Ring aufgebaut wurde. Die Stadtwerke Waiblingen betreiben das passive Netz basierend auf Glasfaserkabeltechnologie. Das heißt, dass das Lichtwellenleiternetz an verschiedene Anbieter und Unternehmen vermietet wird.

Als am Standort Waiblingen verwurzelter Energiedienstleister haben sich die Stadtwerke zum Treiber der lokalen

Energiewende durch den Ausbau erneuerbarer Energien, effizienter Blockheizkraftwerke und umweltfreundlicher Mobilität entwickelt. Der Klimaschutz und der Einsatz energieeffizienter Technik sind bei der Stadtwerke Waiblingen GmbH ein wichtiges Unternehmensziel. Dabei wird auf einen Mix folgender Maßnahmen gesetzt:

- Vier Wasserkraftwerke entlang der Rems
- Energierückgewinnungsanlage Wasserturm Waiblingen
- Heizkraftwerk der Kläranlage (Blockheizkraftwerk und Wärmepumpe)
- Insgesamt 16 Blockheizkraftwerke in Waiblingen inkl. Ortschaften
- Solarthermieanlagen
- Geothermieanlage, Holzhack-schnitzelanlage, Pelletsheizanlage
- Contracting-Anlagen in kommunalen und privaten Gebäuden
- 14 eigene Photovoltaikanlagen
- Wärmeversorgung Solarenergiesiedlung Neubaugebiet Rötspark
- Erdgastankstelle in Waiblingen-Hegnach
- Elektromobilität: Auf- und Ausbau lokaler Infrastruktur
- Förderprogramme für den Umstieg auf moderne Heizungstechnologien wie Erdgas-Brennwert und Wärmepumpen, sowie für Erdgasfahrzeuge, E-Bikes, Pedelecs und E-Roller.



Dazu kommt auch ein umfassendes wirtschaftliches und soziales Bekenntnis zum Standort Waiblingen. Die Stadtwerke Waiblingen GmbH tritt nicht nur als attraktiver Arbeitgeber und Ausbildungsbetrieb in einem zukunftssicheren Umfeld auf, sondern ist auch ein großer Auftraggeber für Unternehmen in Waiblingen und der Region. Des Weiteren ist das städtische Unternehmen Sponsor von Vereinen, Einrichtungen und Veranstaltungen in Waiblingen aus den Bereichen Bildung, Kultur, Soziales, Sport und Umwelt. Auch der sichere und reibungslose Badespaß in den zahlreichen attraktiven Frei- und Hallenbädern in und um Waiblingen wird durch die Stadtwerke ermöglicht. Somit leistet die Stadtwerke Waiblingen GmbH einen wertvollen Beitrag zur Lebensqualität und dem Erholungswert von Waiblingen und der Region.

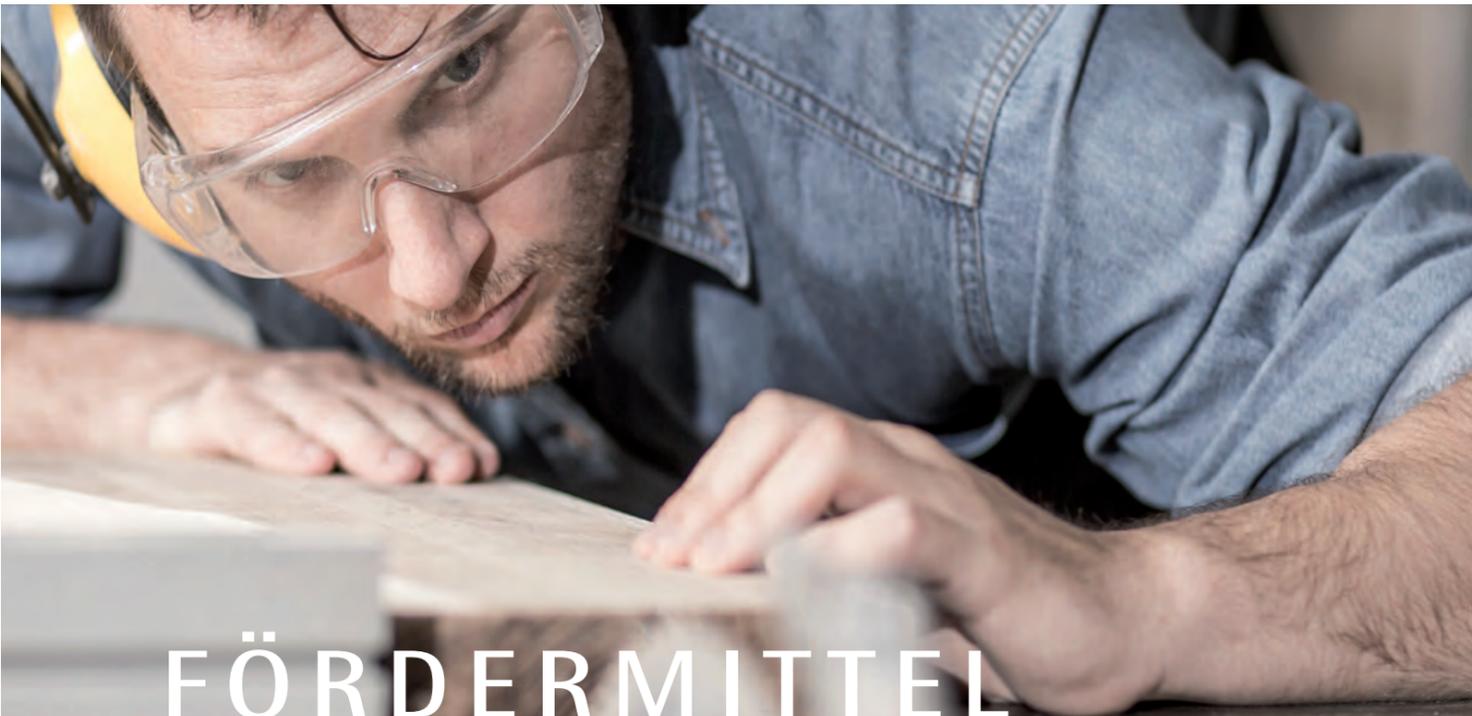
Zukünftig sollen die Themen Contracting, Digitalisierung (Vernetzung / Datenverarbeitung / Smart Home) sowie Energiedienstleistungen weiter forciert werden.

Ansprechpartner:
 Thorsten Meiners
 Telefon: 07151 131-184
 Telefax: 07151 131-9184
 E-Mail: t.meiners@stwwn.de

www.stadtwerke-waiblingen.de



UNTERNEHMEN



An dieser Stelle möchten wir Sie über Fördermittel des Landes, des Bundes und anderer Institutionen informieren, die verschiedene Vorhaben in den unterschiedlichsten Branchen unterstützen.

KMU-Innovativ – eine kurze Erläuterung:

KMU-Innovativ ist eine Förderinitiative für kleine und mittlere Unternehmen, die Spitzenforschung betreiben möchten. Im Jahr 2007 wurde sie vom Bundesministerium für Bildung und Forschung (BMBF) ins Leben gerufen. Eine zentrale Förderberatung (Lotsendienst) hilft den KMU in allen Fragen weiter. Nach der Einreichung Ihrer Projektskizze (erstellbar über ein online abrufbares Skizzen-Werkzeug) findet eine Bewertung Ihres Vorhabens jeweils am 15. April und 15. Oktober jeden Jahres statt. Förderkriterien sind Exzellenz, Innovationsgrad und der Beitrag des Projekts zur Lösung aktueller gesellschaftlicher Fragestellungen.

Sie erhalten daraufhin innerhalb von zwei Monaten einen Bescheid zu Ihrer eingereichten Projektskizze. Ist dieser Bescheid positiv, können Sie bequem online den Förderantrag stellen. Dieser wird ebenfalls innerhalb von zwei Monaten geprüft. Nach dem Erhalt des Bewilligungsbescheids können Sie mit der

Umsetzung Ihres Forschungsprojektes beginnen. Folgende Technologiebereiche werden zusätzlich zu den unten aufgeführten Bereichen unterstützt: Biotechnologie, Medizintechnik, IKT, Nanotechnologie, Photonik, sowie Forschung für die zivile Sicherheit.

Ansprechpartner:

Förderberatung „Forschung und Innovation“ des Bundes
Telefon: 0800 2623-009
E-Mail: beratung@foerderinfo.bund.de

www.foerderinfo.bund.de

KMU-Innovativ:

Produktionsforschung:

Gefördert werden themenübergreifend Forschungs- und Entwicklungsvorhaben im Bereich Produktionssysteme und -technologien, die auf folgende Anwendungsfelder bzw. Branchen ausgerichtet sind:

Grundstoffindustrie, Maschinen- und Anlagenbau, Fahrzeugbau, Elektro- und Informationstechnik, Medizin-, Mess-, Steuer- und Regelungstechnik, Optik, Dienstleistung und andere Bereiche der gewerblichen Wirtschaft.

Ansprechpartner:

Projektträger Karlsruhe
Karlsruher Institut für Technologie (KIT)
Produktion und Fertigungstechnologien (PTKA-PFT)
Edwin Steinebrunner
Telefon: 0721 60826-567
E-Mail: steinebrunner@kit.edu

www.produktionsforschung.de

KMU-Innovativ: Ressourcen- und Energieeffizienz:

Förderfähig sind themenübergreifende Vorhaben in fünf Technologiebereichen:

- Ressourceneffizienz
- Klimaschutz- und Energieeffizienz
- Funktionalisierung von Oberflächen für den erweiterten Einsatz von biogenen Rohstoffen
- Energieeffizientere Produktionsmaschinen und -anlagen sowie deren Komponenten
- Nachhaltiges Wassermanagement

Da jeder Technologiebereich einen eigenen Ansprechpartner aufweist, wenden Sie sich bei Interesse bitte an die angegebenen Kontaktdaten der Förderberatung „Forschung und Innovation“ des Bundes, die Sie an Ihren dementsprechenden Ansprechpartner weiterleiten wird.

WIR GRATULIEREN DEM TVB 1898 STUTTGART ZUM AUFSTIEG IN DIE 1. HANDBALL-BUNDESLIGA!

Nach fünf Jahren auf höchstem Niveau in der 2. Bundesliga Süd gelang den „Wild Boys“ mit dem Aufstieg in die 1. Handball-Bundesliga der bisher größte Erfolg der Vereinsgeschichte. Mit dem Aufstieg ging auch der Namenswechsel von ehemals TV Bittenfeld 1898 in TVB

1898 Stuttgart einher. Für die Partner und Sponsoren des regional tief verwurzelten Vereins ist dieser große Erfolg eine Bestätigung Ihres Engagements. Mit ihrer Unterstützung ermöglichen die Firmen aus Waiblingen, dem Remstal und weit über die Grenzen der Region Stuttgart hinaus, dass Handball in Bittenfeld so erfolgreich gespielt werden kann.

Für Partner und Sponsoren ergeben sich in einem interessanten Netzwerk zahlreiche Austauschmöglichkeiten. Es lohnt sich, Partner im Firmennetzwerk des TVB 1898 Stuttgart zu sein.

Sollten Sie Interesse an einem Sponsoring-Engagement beim TVB 1898 Stuttgart haben, erhalten Sie hier weitere Informationen:

Ansprechpartner:

Jürgen Schweikardt
TV Bittenfeld Handball GmbH
Telefon: 07151 5000-170
E-Mail: js@tvb1898.de



Hier finden Sie den Spielplan für die Saison 2015/16

3. INVESTORENFORUM REMS-MURR-KREIS

Trends auf dem Immobilienmarkt, innerörtliche Investitions- und Entwicklungsmöglichkeiten, sowie das vorhandene gewerbliche Flächenangebot stehen im Fokus dieser Veranstaltung. Angesprochen sind Vertreter der gewerblichen Immobilienwirtschaft aus der Metropol-

region Stuttgart sowie interessierte Unternehmen, die sich über die Chancen und Ansiedlungsmöglichkeiten im Rems-Murr-Kreis informieren möchten. Das Investorenforum Rems-Murr-Kreis ist eine gemeinsame Initiative der Wirtschaftsförderungen des Rems-Murr-Kreises und der Region Stuttgart, der Kreissparkasse Waiblingen und der IHK Bezirkskammer Rems-Murr.

Datum: 11.11.2015

Uhrzeit: 18:00 Uhr

**Ort: Kundenhalle der Kreissparkasse Waiblingen
Alter Postplatz 8
71332 Waiblingen**

BETRIEBLICHES MOBILITÄTSMANAGEMENT – EIN GEWINN FÜR ALLE!

Es gibt viele Möglichkeiten, wie Sie ihr Unternehmen für eine effiziente und umweltfreundliche Mobilität fit machen können. Nutzen Sie diese Veranstaltung, um Einblicke und Beispiele aus der Praxis kennenzulernen. Die Veranstaltung richtet sich insbesondere an Entscheider und Gestalter aus der Wirtschaft in Baden-Württemberg.

Themenschwerpunkte:

- Eröffnung der Veranstaltung durch Minister Winfried Hermann
- Chancen für Unternehmen: was betriebliches Mobilitätsmanagement leisten kann (Dipl. Ing. Wolfgang Nickel, PGN Planungsgruppe Nord)
- Impulse aus der Praxis zum betrieblichen Mobilitätsmanagement: Unternehmen präsentieren erfolgreiche Lösungen aus der Praxis
- Erfolgsfaktoren für Mobilitätsmanagement in Betrieben: Podiumstark mit Minister Winfried Hermann und Experten

Datum: 19.11.2015

Uhrzeit: 16:00 – 20:00 Uhr

Hinweis: der genaue Veranstaltungsort wird den angemeldeten Teilnehmern noch mitgeteilt.

Sie können sich hier anmelden:



WISSENSWERTES



Wirtschaft, Tourismus, Marketing GmbH Waiblingen – ein starkes Netzwerk für einen starken Standort

Im Jahr 2009 haben sich die Stadt Waiblingen und Waiblinger Unternehmen zur Gründung der Wirtschaft, Tourismus, Marketing GmbH (WTM) entschlossen. Wirtschaftsförderung, Tourismus- und Stadtmarketingaktivitäten erfolgen gebündelt unter einem Dach. Wir sind für

Sie da, wenn Sie Fragen zum Standort Waiblingen haben, wenn Sie Unterstützung beim Start in die unternehmerische Selbständigkeit oder bei der Weiterentwicklung Ihres Unternehmens benötigen. Mit unserem fachlichen Know-how und unserem Netzwerk un-

terstützen wir Sie dabei, Ihre Ideen in Waiblingen umzusetzen.

**Nutzen Sie unser Netzwerk!
Gerne beraten wir Sie über eine Mitgliedschaft im Unternehmerbeirat der WTM GmbH.**

Haben Sie interessante Informationen für WAIBLINGEN WIRTSCHAFT AKTUELL?

Wie kann Ihnen die WTM GmbH weiterhelfen?

Haben Sie Wünsche / Anregungen? Lassen Sie es uns wissen!

Kontakt: WTM GmbH Waiblingen

Dr. Marc Funk
Scheuergasse 4
D-71332 Waiblingen
Telefon: 07151 5001-654
Telefax: 07151 5001-447
E-Mail: Marc.Funk@waiblingen.de
www.waiblingen.de

Partner und Förderer der WTM:

- ANDRÄ Consulting Group
- Autohaus Zeisler GmbH
- Bayh & Partner Steuerberater-Sozietät
- BLH Bartel & Linhart GmbH & Co. KG Steuerberatungsgesellschaft
- BdS Waiblingen e.V.
- Berufsbildungswerk Waiblingen gGmbH
- Dr.-Ing. Heinrich GmbH Planungsgesellschaft
- DHW Druckhaus Waiblingen
- Elanders Germany GmbH
- Fitness Company GmbH

- Fr. Kaiser GmbH Drei-Tannen-Werk
- Gewerbeimmobilien Mergenthaler GmbH
- Günther Daiß Gartengestaltung GmbH
- Hess GmbH
- IHK Region Stuttgart
- Innenstadtmaking Waiblingen e.V.
- L-edv GmbH & Co. KG
- LöschMedienManufaktur
- Optik Wallner e.K.
- Raum-Messe-Licht Werner Rennings
- RemsPark Waiblingen
- Remstal Werkstätten der Diakonie Stetten e.V.

- Rybak + Hofmann rhv-Technik GmbH + Co. KG
- Safelight GmbH
- Schöllkopf Backwaren GmbH
- Südwestmetall e.V. Bezirksgruppe Rems-Murr
- SWN Kreissparkasse Waiblingen
- Traumpalast Waiblingen
- TV Bittenfeld Handball GmbH
- Volksbank Stuttgart eG
- Zeitungsverlag GmbH & Co. Waiblingen KG
- Ziegelei 21

Impressum

Herausgeber: Wirtschaft, Tourismus, Marketing GmbH Waiblingen, Scheuergasse 4, 71332 Waiblingen.
Die Stadt Waiblingen ist eine Körperschaft des öffentlichen Rechts. Die WTM GmbH Waiblingen ist ein Unternehmen der Stadt Waiblingen. Verantwortlich für den Inhalt: Dr. Marc Funk Geograph M.A., Redaktion: Maximilian Hauser, Gestaltung: www.schiller-werbeagentur.de

Bildnachweise:

Titelseite: Historische Bilder – Stadtarchiv Waiblingen, Bild rund – Kreisbaugesellschaft Waiblingen mbH
Seite Krankenhausareal: Kreisbaugesellschaft Waiblingen mbH
Seite Roller Park: Außenansicht und alte Innenansicht – strähle/m.sandig, Neue Innenansicht – kab/tom philippi
Seite Rommelag: Rommelag® Kunststoff-Maschinen Vertriebsgesellschaft mbH
Seite Seru: SERU Filmproduktion GmbH
Seite Stadtwerke: Stadtwerke Waiblingen GmbH
S. 4, 8, 10, 14, 16 – www.fotolia.de

Urheberrecht: Alle Inhalte dieser Broschüre einschließlich der Gestaltung unterliegen dem Urheberrecht (Copyright). Alle Rechte vorbehalten, alle Angaben ohne Gewähr, Änderungen vorbehalten. Die Verwendung von Text- und Bildmaterial, insbesondere die Verwendung des Logos sind nur mit ausdrücklicher Genehmigung der WTM GmbH Waiblingen zulässig. Haftung: Trotz sorgfältiger inhaltlicher Kontrolle übernehmen wir keine Haftung für die Inhalte externer Links. Für den Inhalt der verlinkten Seiten sind ausschließlich deren Betreiber verantwortlich.

