

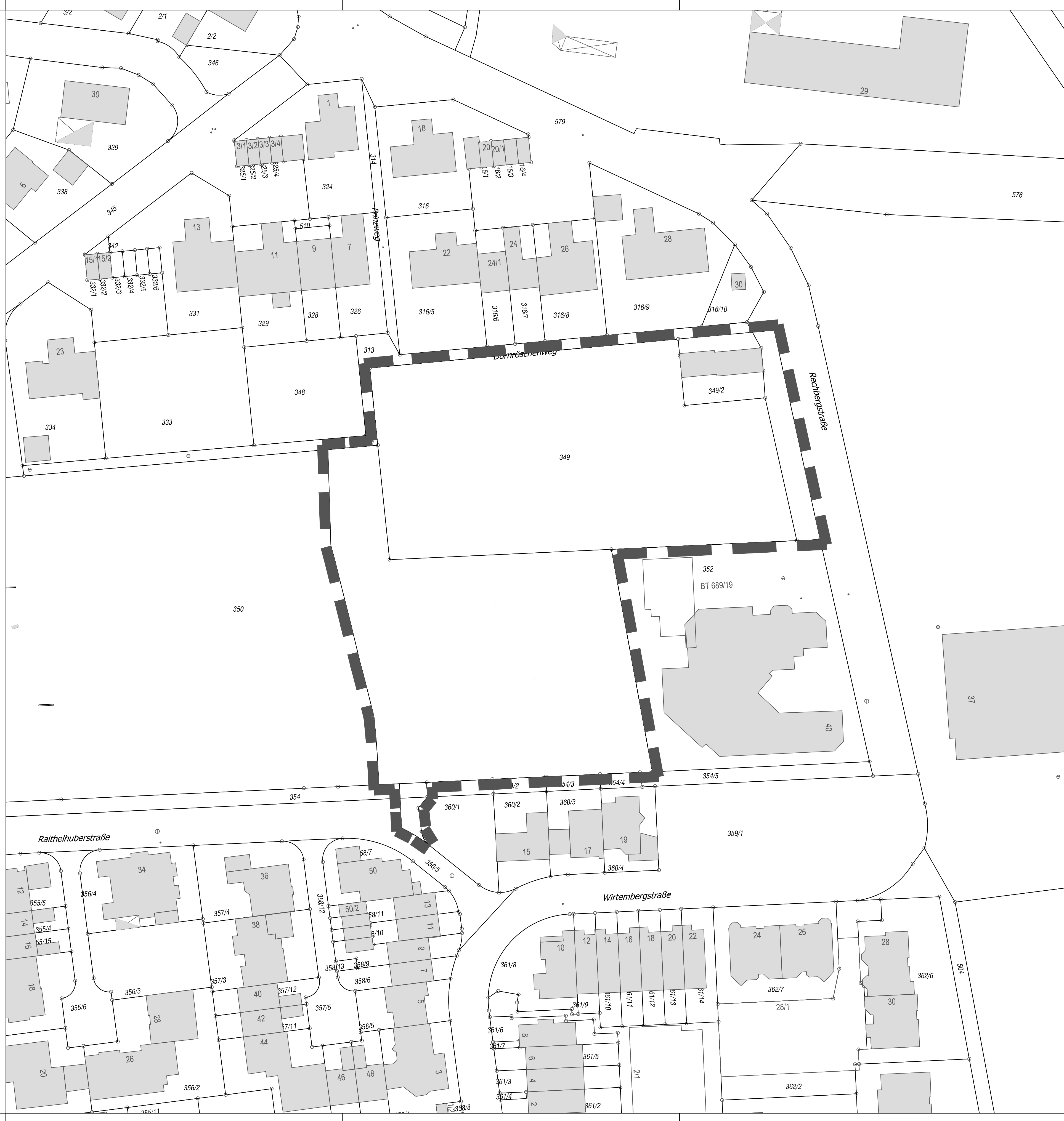
VERFAHRENSVERMERKE
Bebauungsplan und Örtliche Bauvorschriften

- | | | |
|--|-----|--------|
| 1 Aufstellungsbeschluss im Gemeinderat | am | |
| 2 Ortsübliche Bekanntmachung Aufstellungsbeschluss (§ 2 Abs. 1 BauGB) im Staufer Kurier | am | (Nr.) |
| 3 Beteiligung der Öffentlichkeit (§ 3 Abs. 1 BauGB) | | |
| 3.1 Bekanntmachung im Staufer Kurier | am | (Nr.) |
| 3.2 Planauslage | vom | bis |
| 3.3 Info - Veranstaltung | am | |
| 4 Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (§ 4 Abs. 1 BauGB) mit Schreiben | vom | |
| 5 Öffentliche Auslegung (§ 3 Abs. 2 BauGB) | | |
| 5.1 Beschluss im Gemeinderat | am | |
| 5.2 Öffentliche Bekanntmachung im Staufer Kurier | am | (Nr.) |
| 5.3 Benachrichtigung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange durch Schreiben (§ 4 Abs. 2 BauGB) | vom | |
| 5.4 Öffentliche Auslegung | vom | bis |
| 6 Erneute - verkürzte - Öffentliche Auslegung (§ 3 Abs. 2 BauGB i.V. § 4a Abs. 3 BauGB) | | |
| 6.1 Beschluss im Gemeinderat | am | |
| 6.2 Öffentliche Bekanntmachung im Staufer Kurier | am | (Nr.) |
| 6.3 Benachrichtigung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange durch Schreiben (§ 4 Abs. 2 BauGB) | vom | |
| 6.4 Öffentliche Auslegung | vom | bis |
| 7 Satzungsbeschluss (§ 10 BauGB und § 74 LBO) im Gemeinderat | am | |
| 8 Die bundes- und landesrechtlichen Verfahrensvorschriften wurden beachtet | | |
| Waiblingen, den | | |
| D. Schienmann
Baubürgermeister | | |
| 9 Inkrafttreten des Bebauungsplans (§ 10 Abs. 3 BauGB) durch ortsübliche Bekanntmachung im Staufer Kurier | am | (Nr.) |

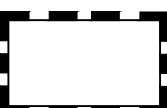
Bestätigung der Übereinstimmung mit dem Liegenschaftskataster.

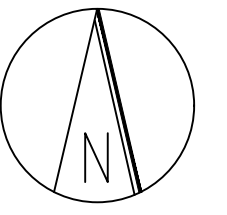
Waiblingen, den
Stadtbauamt - Vermessung

K. Martin



Zeichenerklärung
Planungsrechtliche Festsetzungen
(§ 9 BauGB und BauNVO)

 Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplans (§ 9 Abs. 7 BauGB)



Übersichtsplan

Rems-Murr-Kreis
Stadt Waiblingen
Gemarkung Hohenacker



Bebauungsplan und Satzung über Örtliche Bauvorschriften

"Rechbergstraße"

Lageplan M.: 1: 500

Planbereich: 45 Verf.-Nr.:

Bestand der Planung

Gesetzliche Grundlagen:

- Baugesetzbuch (BauGB) vom 03.11.2017
- Baunutzungsverordnung (BauNVO) vom 21.11.2017
- Landesbauordnung (LBO) vom 05.03.2010 mit den jeweils gültigen Änderungen

Gefertigt: Frau Krämer
Gezeichnet: Frau Krämer
Waiblingen, 25.06.2020

Baudezernat Waiblingen

D. Schienmann, Baubürgermeister