AUSWERTUNG FRAGEBOGEN

Für die Satzung relevant: Was gefällt Ihnen am Ortskern von Neustadt besonders gut? **Blick ins Unterdorf** Straße Im Unterdorf **Gebäude Krone Im Unterdorf 53** Im Unterdorf 52 Im Unterdorf 12 Im Unterdorf 14 Blick von der Hauptstraße zur Kirche Kleinteiligkeit der Bebauung Stadtbäume **Aufgelöste Bauweise** Rund um die Martinskirche **Kleinteilige Struktur** Atmosphäre Kirche Pfarrhaus Ruhig **Fachwerkhäuser** Verkehrsverbindung **Brunnen** Wohnungslage Historische Gebäude Sanierte Gebäude Winkel (Bsp. Törle) **Nachbarschaft Anordnung mit Stadtmauer Spielplatz** Kunstscheuer Kleine Gassen und Plätze **Weinberg Terrassen**

AUSWERTUNG FRAGEBOGEN

Was gefällt Ihnen am Ortskern weniger gut? Welche Entwicklungen der letzten Jahre fanden Sie eher schwierig?

Entwicklung der letzten Jahre

Rathausgebäude

Rathausplatz

Garagen werden Wohnraum

Ladenschließungen Mehr private Eigentumshäuser

Kein wirklicher Treffpunkt

Zu viel Verkehr

Keine einzige grüne Wiese

LKW Verkehr Keine Geschäfte

Parksituation

Parkierung Parkplatzmangel

Parkplatzprobleme Autos

Parkraumdruck

Für die Satzung relevant:

Ortsprägende Gebäude verschwinden

Hässliche Neubauten

Vielfalt an Gebäudearten

Weniger Neubauten

Unbewohnte Gebäude

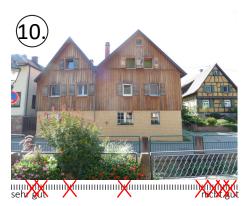
Leerstehende Häuser und Verfall

AUSWERTUNG FRAGEBOGEN: UNEINDEUTIGE BEWERTUNGEN



"passt ins Ortsbild" "passt optisch" "Fremdkörper"

"zu verspielt"



"modern mit ländlichem Charme" "altmodisch"

"dunkel"

"zu alt"

"lockere Gestaltung"



"Vorgarten ist schön"



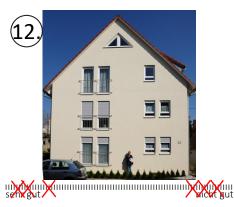
"modernes Erscheinungsbild" "Fremdkörper"



"praktischer Balkon" "heimelich" "Bäume, Naturzaun, optimale Lage, Balkone" "locker"



"gepflegt" "schafft Wohnraum"



"zu groß"

"zu groß"

"keinen Vorplatz"

AUSWERTUNG FRAGEBOGEN: EINDEUTIGE BEWERTUNGEN



"Hohe Mauern"

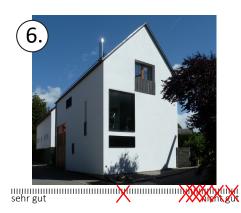
"Fremdkörper"

"unruhig"

"zu blockartig"

"hohe Mauern, abweisend"

"keine offene, einheitliche Gestaltung"



"zu groß"
"nicht typisch"
"Fremdkörper"
"zu modern"
"zu viele Wohneinheiten"
"trostlos"
"futuristisch"
"keine Grünanlagen"



"lockert Ortsmitte auf"
"zu modern"
"zu modern, zu teuer"
"zu unterschiedliche Stile"



"entspricht historischen Ortsteil"
"Garagen im EG"
"trostlos"



"modern aber schön"

"Holzverkleidung"

"orginell"

"passt in die dichte Bebauung"

"gute Gestaltung, einschl. kleiner
Anbau"

"zu viel Holz"