Gemeinsamer Gutachterausschuss Waiblingen/Korb

Wohnungseigentum 2021

durchschnittliche Preise in €/m² Wohnfläche im Jahr 2021

			Wohnfläche				
Baujahr		**Gesamt**	**0-40 m²**	**41-64 m²**	**65-89 m²**	**90-110 m²**	**über 111 m²**
vor 1961	Mittelwert	3.053	k.A.	3.427	3.501	2.230	k.A.
	Minimum	1.449	k.A.	2.397	1.679	1.449	k.A.
	Maximum	5.526	k.A.	4.492	5.526	2.714	k.A.
1961-1980	Mittelwert	3.452	3.361	3.406	3.660	3.251	3.581
	Minimum	1.289	2.095	1.289	2.339	2.183	2.892
	Maximum	5.000	4.478	4.980	5.000	3.945	4.432
1981-1990	Mittelwert	3.968	3.867	4.204	3.994	3.808	k.A.
	Minimum	2.514	2.514	3.107	2.938	3.342	k.A.
	Maximum	5.609	5.609	5.014	4.814	4.677	k.A.
1991-2000	Mittelwert	3.708	3.369	3.515	3.917	4.029	k.A.
	Minimum	2.580	2.824	2.580	2.655	3.167	k.A.
	Maximum	5.203	3.993	5.203	4.711	4.751	k.A.
2001-2010	Mittelwert	4.462	k.A.	k.A.	4.515	k.A.	4.408
	Minimum	2.586	k.A.	k.A.	3.896	k.A.	2.586
	Maximum	5.471	k.A.	k.A.	5.471	k.A.	5.356
2011-2021	Mittelwert	5.450	6.170	k.A.	5.202	5.380	5.049
	Minimum	3.976	5.973	k.A.	4.092	4.589	3.976
	Maximum	6.359	6.359	k.A.	6.124	5.961	5.954
Neubau	Mittelwert	5.363	k.A.	5.758	5.442	5.292	4.959
	Minimum	3.992	k.A.	4.914	4.593	4.727	3.992
	Maximum	8.089	k.A.	8.089	6.287	6.398	5.677

Werte in €/qm

k.A. = keine Angabe, da weniger als 3 Kaufverträge