Gemeinsamer Gutachterausschuss Waiblingen/Korb

Wohnungseigentum 2022

durchschnittliche Preise in €/m² Wohnfläche im Jahr 2022

			Wohnfläche				
Baujahr		**Gesamt**	**0-40 m²**	**41-64 m²**	**65-89 m²**	**90-110 m²**	**über 111 m²**
vor 1961	Mittelwert	3.966	k.A.	3.876	3.696	4.327	k.A.
	Minimum	2.045	k.A.	2.254	2.045	2.367	k.A.
	Maximum	5.471	k.A.	5.115	5.471	5.433	k.A.
1961-1980	Mittelwert	3.671	3.572	3.641	3.613	3.656	3.872
	Minimum	1.321	1.321	2.139	1.800	2.952	2.258
	Maximum	5.693	5.693	4.344	5.289	4.411	4.732
1981-1990	Mittelwert	3.705	3.664	3.812	3.640	k.A.	k.A.
	Minimum	2.696	2.696	2.929	3.116	k.A.	k.A.
	Maximum	4.444	4.339	4.444	4.389	k.A.	k.A.
1991-2000	Mittelwert	4.434	k.A.	4.209	4.556	4.538	k.A.
	Minimum	3.535	k.A.	3.535	4.041	3.944	k.A.
	Maximum	5.206	k.A.	4.881	5.181	5.206	k.A.
2001-2010	Mittelwert	4.888	k.A.	k.A.	4.612	5.163	k.A.
	Minimum	3.492	k.A.	k.A.	3.492	4.261	k.A.
	Maximum	6.127	k.A.	k.A.	5.453	6.127	k.A.
2011-2021	Mittelwert	5.602	k.A.	k.A.	5.236	5.819	5.750
	Minimum	3.064	k.A.	k.A.	3.064	4.948	4.614
	Maximum	7.203	k.A.	k.A.	7.159	7.203	6.821
Neubau	Mittelwert	6.229	k.A.	k.A.	5.900	k.A.	6.558
	Minimum	4.984	k.A.	k.A.	5.051	k.A.	4.984
	Maximum	8.803	k.A.	k.A.	6.782	k.A.	8.803

Werte in €/qm

k.A. = keine Angabe, da weniger als 3 Kaufverträge